



Kód :	00283
Lokalita :	Umag
Plocha objektu :	91.44 m ²
Plocha pozemku :	66 m ²
Vzdálenost od centra :	5000 m
Vzdálenost od moře :	1300 m
Orientace :	Jih
Počet pater :	2
Počet ložnic :	2
Počet místností :	3
Počet koupelen :	2
Parkoviště :	Ano
Klimatizace :	Ano
Vlastnický list :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Podlažní elaborát :	Ano
Elektrická infrastruktura :	Ano
Vodní infrastruktura :	Ano
Kanalizační infrastruktura :	Ano

Cena **399.000 €**

Na prodej je moderní řadový dům o rozloze 91,44 m² v menší obci, vzdálený 5 km od centra Umagu a pouhých 1300 m od moře.

Dům se rozkládá na dvou podlažích a zahrada s parkovištěm má celkovou plochu 66 m². V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, přirozeně osvětlený velkými skleněnými otvory, a toaleta.

V patře se nacházejí dvě ložnice a koupelna, přičemž jedna ložnice má výstup na balkon. Z obývacího pokoje se vychází do malé soukromé zahrady s bazénem, který má hydromasážní funkci.

Chlazení je zajištěno klimatizací.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.