CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Kód :	00275
Lokalita :	Poreč
Plocha objektu :	170 m2
Plocha pozemku :	464 m2
Vzdálenost od centra :	500 m
Vzdálenost od moře :	10000 m
Orientace :	Jih
Počet pater :	2
Počet ložnic :	4
Počet místností :	5
Počet koupelen :	3
Počet WC :	1
Skladovací místnost :	Ano
Výhled na moře :	Ano
Počet parkovacích míst :	1
Soukromý bazén :	Ano
Terasa :	Ano
Klimatizace :	Ano
Vlastnický list :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Kolaudační rozhodnutí :	Ano
Elektrická infrastruktura :	Ano
Vodní infrastruktura :	Ano
Kanalizační infrastruktura :	Ano

Cena	596.000 €

Na prodej je vila s bazénem v Kašteliru, v klidné lokalitě nedaleko Poreče.

Obytná plocha vily činí 170 m² a je rozložena na dvou podlažích. V přízemí se nachází obývací pokoj spojený s kuchyní a jídelnou, toaleta, jedna ložnice s vlastní koupelnou a krytá terasa, která poskytuje prostor pro pobyt venku po většinu roku.

V patře jsou umístěny tři ložnice, dvě koupelny a terasa, ze které je výhled na moře a okolní přírodu.

Zahrada je upravena v mediteránním stylu, zcela oplocená a vybavená bazénem a krytou letní kuchyní pod velkou stříškou. Na dvoře jsou předpokládána dvě parkovací místa.

Topení a chlazení je zajištěno klimatizací a díky stávajícímu komínu je možnost instalace krbu. Vila se prodává nezařízená.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte

CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

kontaktovat.