



Kód :	00136
Lokalita :	Poreč
Plocha objektu :	73.4 m ²
Vzdálenost od centra :	200 m
Vzdálenost od moře :	500 m
Orientace :	Jih-východ
Patro :	1
Počet podlaží :	1
Počet pater :	2
Počet ložnic :	2
Počet místností :	3
Počet koupelen :	1
Počet WC :	1
Skladovací místnost :	Ano
Počet parkovacích míst :	1
Klimatizace :	Ano
Podlahové topení :	Ano
Rok výstavby :	2026
Stav :	Ve výstavbě
Vlastnický list :	Ano
Stavební povolení :	Ano
Elektrická infrastruktura :	Ano
Vodní infrastruktura :	Ano
Kanalizační infrastruktura :	Ano

Cena **367.000 €**

Na prodej je byt ve výstavbě, umístěný v klidné části Poreče, jen pár minut od centra města a pláží. Byt o rozloze 73,40 m² bude situován v budově se pěti bytovými jednotkami, což zajišťuje soukromí a klid.

Skládat se bude z obývacího pokoje, kuchyně s jídelnou, dvou ložnic, koupelny a WC pro hosty. Z obývacího pokoje je výstup na prostornou terasu o rozloze 12 m², ideální pro relaxaci na čerstvém vzduchu.

V ceně je zahrnuto parkovací místo. Každá místnost bude vybavena klimatizací a v celém bytě bude podlahové topení. Moderní interiér bude zařízen s pečlivě vybranými materiály.

Umístěn v skvělé části města, byt umožňuje rychlý přístup k obchodům, restauracím a plážím, což z něj činí ideální volbu pro milovníky středomořského života.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

kontaktovat.